

Складові розміру плати (тарифу) за послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкових територій по ж/б будинку

по вул. Коперника, 11

№ п/п	Найменування послуги	Одиниця виміру	Вартість за 1 кв.м		Різниця	Примітка
			Тариф діючий 2021р.	Тариф прогноз		
1	Прибирання прибудинкової території	грн.	0,7914	1,0569	-0,2655	Зарплата двірника
2	Прибирання сходових клітин	грн.	0,6768	1,0582	-0,3814	Зарплата прибиральника
3	Вивезення побутових, великогабаритних, рідких відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення)	грн.	0,4457	0,4457	0,0000	
4	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	грн.	0,0000	0,0000	0,0000	
5	Технічне обслуговування ліфтів	грн.	0,3485	0,3485	0,0000	
6	Обслуговування систем диспетчеризації	грн.	0,1595	0,1595	0,0000	
7	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, теплопостачання, зливної каналізації	грн.	0,9769	1,2593	-0,2824	Зарплата сантехніка
8	Дератизація	грн.	0,0085	0,0085	0,0000	
9	Дезінсекція	грн.	0,0000	0,0000	0,0000	
10	Обслуговування димовентильційних каналів	грн.	0,0000	0,0000	0,0000	
11	Технічне обслуговування та поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності	грн.	0,8247	1,5208	-0,6961	Зарплата електрика
12	Поточний ремонт конструктивних елементів , внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, теплопостачання та зливної каналізації і технічних пристроїв будинку та елементів зовнішнього упорядження	грн.	0,2358	0,2358	0,0000	
13	Поливання дворів, клумб і газонів	грн.	0,0259	0,0259	0,0000	
14	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожеледними сумішами	грн.	0,0851	0,0851	0,0000	
15	Експлуатація номерних знаків на будинку	грн.	0,0001	0,0001	0,0000	
16	Освітлення місць загального користування, підвальних приміщень та підкачування води	грн.	1,1347	1,1347	0,0000	
17	Енергопостачання для ліфтів	грн.	0,1756	0,1756	0,0000	
	Всього витрат	грн.	5,8892	7,5146	-1,6254	
	Прибуток	грн.	0,71	0,90	-0,20	
	Разом витрат з прибутком	грн.	6,5959	8,4164	-1,8204	
	ПДВ, 20%	грн.	1,3192	1,6833	-0,3641	
	Тариф на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій		7,92	10,10	-2,18	
	Тариф на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для першого поверху		7,21	9,40	-2,18	