

**Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком для житлових приміщень (квартир)  
м. Київ, по вул. Зодчих, 50 Б  
з 01 січня 2026 року**

<b>№ п/п</b>	<b>Найменування послуги</b>	<b>Одиниця виміру</b>	<b>Вартість за 1 кв.м.</b>
1	Прибирання прибудинкової території	грн.	2,6787
2	Прибирання сходових клітин	грн.	1,1099
3	Вивезення побутових, великогабаритних, рідких відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення)	грн.	1,0959
4	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	грн.	0,0000
5	Технічне обслуговування ліфтів	грн.	0,7856
6	Обслуговування систем диспетчеризації	грн.	0,3469
7	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, тепlopостачання, зливної каналізації	грн.	1,6972
8	Дератизація	грн.	0,0592
9	Дезінсекція	грн.	0,0000
10	Обслуговування димовентиляційних каналів	грн.	0,1436
11	Технічне обслуговування та поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності	грн.	1,5883
12	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та зливної каналізації і технічних пристроїв будинку та елементів зовнішнього упорядження	грн.	0,4661
13	Поливання дворів, клумб і газонів	грн.	0,1498
14	Прибирання снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожеледними сумішами	грн.	0,1084
15	Експлуатація номерних знаків на будинку	грн.	0,0002
16	Освітлення місць загального користування, підвальних приміщень та підкачування води	грн.	2,7422
17	Енергопостачання для ліфтів	грн.	1,1418
	<b>Всього витрат</b>	<b>грн.</b>	<b>14,1138</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>грн.</b>	<b>1,28</b>
	<b>Разом витрат з винагородою</b>	<b>грн.</b>	<b>15,3937</b>
	<b>ПДВ, 20%</b>	<b>грн.</b>	<b>3,0787</b>
	<b>Ціна послуги з управління багатоквартирним будинком</b>		<b>18,47</b>
	<b>Ціна послуги з управління багатоквартирним будинком для першого поверху</b>		<b>16,03</b>