

**Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком для житлових приміщень (квартир)**

**м. Київ, вул. М. Хвильового, 3**

**з 01 січня 2026 року**

<b>№ п/п</b>	<b>Найменування послуги</b>	<b>Одиниця виміру</b>	<b>Вартість за 1 кв.м.</b>
1	Прибирання прибудинкової території	грн.	1,8579
2	Прибирання сходових клітин	грн.	1,8674
3	Вивезення побутових, великогабаритних, рідких відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення)	грн.	0,7484
4	Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі	грн.	0,0000
5	Технічне обслуговування ліфтів	грн.	0,9885
6	Обслуговування систем диспетчеризації	грн.	0,4057
7	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, тепlopостачання, зливної каналізації	грн.	1,5270
8	Дератизація	грн.	0,0105
9	Дезінсекція	грн.	0,0000
10	Обслуговування димовентиляційних каналів	грн.	0,0000
11	Технічне обслуговування та поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем у разі їх наявності	грн.	1,2364
12	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, тепlopостачання та зливної каналізації і технічних пристроїв будинку та елементів зовнішнього упорядження	грн.	0,6586
13	Поливання дворів, клумб і газонів	грн.	0,1141
14	Прибирання снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	грн.	0,3597
15	Експлуатація номерних знаків на будинку	грн.	0,0001
16	Освітлення місць загального користування, підвальних приміщень та підкачування води	грн.	2,9875
17	Енергопостачання для ліфтів	грн.	1,8854
	<b>Всього витрат</b>	<b>грн.</b>	<b>14,6472</b>
	<b>Винагорода управителю</b>	<b>грн.</b>	<b>1,45</b>
	<b>Разом витрат з прибутком</b>	<b>грн.</b>	<b>16,0970</b>
	<b>ПДВ, 20%</b>	<b>грн.</b>	<b>3,2194</b>
	<b>Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком</b>		<b>19,32</b>
	<b>Ціна на послугу з управління багатоквартирним будинком для першого поверху</b>		<b>15,60</b>